

Mit über 8.300 Wohneinheiten im Stadtgebiet und ca. 140 Mitarbeitern sind wir der größte Anbieter von Wohnraum in Kassel.
Zur Verstärkung unseres Technik-Teams suchen wir Sie als

Ingenieur Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für die Teamleitung (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Sie sind für die Projektleitung von Bauvorhaben sowie für die Organisation und fachliche Leitung eines Teams mit derzeit 8 qualifizierten Mitarbeitern (m/w/d) verantwortlich. In dieser Funktion sind Sie zentraler Ansprechpartner (m/w/d) für die Abteilungsleitung Technik und die weiteren Teamleitungen innerhalb der Abteilung.
- Der Schwerpunkt Ihres Teams liegt in der Bewirtschaftung und im Betrieb unseres Immobilienbestands. Darüber hinaus sind Sie für die Durchführung von Neubauten sowie umfassenden Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen im Gebäudebestand zuständig.
- Sie und Ihr Team übernehmen die technische Betreuung von Bauprojekten gem. HOAI, LP 6 bis 9. Hierbei gewähren Sie die rechtskonforme Umsetzung aller Leistungen.
- Zusätzlich steuern und überwachen Sie die Einhaltung der terminlichen und monetären Vorgaben.
- Des Weiteren sind Sie Gesamtprojektleiter für die Unabhängigkeit unseres Gebäudebestands von fossilen Brennstoffen verantwortlich und leiten hierfür ein Sonderteam an.

Ihr Profil:

- Sie verfügen über ein abgeschlossenes Studium im Bereich der Technischen Gebäudeausrüstung sowie mehrjährige Berufserfahrung im genannten Aufgabenbereich.
- Erfahrung in der Personalführung sowie die Fähigkeit zur zielorientierten, verantwortungsbewussten Führung und Motivation Ihres Teams sind wünschenswert.
- Sie zeichnen sich aus durch ein ausgeprägtes Verständnis für wirtschaftliche und technische Zusammenhänge.
- Ebenso weisen Sie konzeptionelles Denkvermögen sowie eine strukturierte, ergebnisorientierte Arbeitsweise und Organisationstalent auf.
- In der EDV beherrschen Sie die gängigen Office-Anwendungen sowie die bei uns eingesetzte Software (ARCHICAD und ORCA).
- Ein Führerschein der Klasse B ist zwingend erforderlich.
- Abgerundet wird Ihr Profil durch kommunikative Fähigkeiten, hervorragende Umgangsformen, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen.

Unser Angebot:

- Wir bieten Ihnen ein vielfältiges und abwechslungsreiches Aufgabenfeld mit Eigenverantwortung in einem leistungsfähigem, lokal verankertem Unternehmen.
- Wir unterstützen Sie mit einer guten Work-Life-Balance durch z.B. flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit).
- Wir bieten eine vom Arbeitgeber mitfinanzierte Altersversorgung über die KVK ZusatzVersorgungskasse sowie eine Private Zusatzversicherung inkl. Zahnersatz.
- Sie erhalten Zuschüsse zum Jobticket und zum Fitness-Studio.
- Es handelt sich um eine Vollzeit-Beschäftigung mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden.
- Die Stelle der Teamleitung ist zunächst für die Dauer von 2 Jahren befristet. Danach besteht die Möglichkeit der Weiterentwicklung innerhalb des Unternehmens sowie die Übernahme von anderen Aufgabenbereichen.

Ihre Bewerbung:

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail zu. Unterlagen, die uns schriftlich / per Post zugehen, werden nicht zurückgesendet. Für Vorabinformationen steht Ihnen Frau Münch unter der Tel. 0561 70001 201 gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

GWG der Stadt Kassel mbH

Neue Fahrt 2, 34117 Kassel

bewerbung@gwg-kassel.de

Weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Internetseite: www.gwg-kassel.de.