

Mit über 8.300 Wohneinheiten im Stadtgebiet und ca. 140 Mitarbeitern sind wir der größte Anbieter von Wohnraum in Kassel. Daneben sind wir als Bauträger sowie in verschiedenen Bereichen der Stadtentwicklung und des Gebäudemanagements tätig. Aktuell suchen wir für unsere Abteilung Kundenservice, Team Wohnungsvermittlung Sie als

## Immobilienkaufmann für die Wohnungsvermietung (m/w/d)

### Ihre Aufgaben:

- Sie sind die erste Anlaufstelle für unsere Mietinteressenten in allen Fragen rund um die Wohnungsvermietung.
- Sie kümmern sich um die Vermittlung von Mietwohnungen aus unserem festen Bestand.
- Dazu gehört die Kommunikation mit Interessenten per Telefon, E-Mail und im persönlichen Rahmen.
- Ebenfalls bearbeiten Sie Mietanfragen über das Portal ImmoBlue Pro und werten diese aus.
- Sie erstellen Exposés, akquirieren und wählen unsere zukünftigen Mieter aus.
- Des Weiteren sind Sie eigenverantwortlich für die Organisation und Durchführung von Wohnungsbesichtigungen vor Ort zuständig.
- Sie legen Mietkonditionen fest, führen eigenständig Vertragsverhandlungen und Erstellen die Mietverträge.
- Dazu holen Sie alle erforderlichen Unterlagen vom Mietinteressenten ein.
- 

### Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung in der Immobilienwirtschaft oder eine vergleichbare Qualifikation mit Erfahrung in der Wohnungswirtschaft, insbesondere in der Wohnungsvermietung.
- Sie haben Freude an der Vermietung von Wohnungen, u.a. auch von öffentlich geförderten Objekten.
- Fundierte Kenntnisse in MS Office bringen Sie mit, Kenntnisse in Aareon Wodis Sigma sind wünschenswert.
- Sie besitzen idealerweise einen Führerschein der Klasse B.
- Ebenso verfügen Sie über eine ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit sowie kundenorientiertes Denken und Handeln.
- Ihre Arbeitsweise zeichnet sich aus durch ein hohes Engagement, Teamfähigkeit, Belastbarkeit und ein hohes Organisationsgeschick.
- Selbständiges Arbeiten und Flexibilität sind für Sie selbstverständlich.
- Abgerundet wird Ihr Profil durch ein souveränes und verbindliches Auftreten.

### Unser Angebot:

- Wir bieten Ihnen den Einstieg in ein leistungsfähiges, lokal verankertes Unternehmen sowie abwechslungsreiche Aufgaben in einem eingespielten Team.
- Wir unterstützen Sie mit einer guten Work-Life-Balance durch z.B. flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit).
- Wir bieten eine Zusatzversorgung über die KVK ZusatzVersorgungskasse.
- Sie haben die Möglichkeit eine vom Arbeitgeber mitfinanzierte betriebliche Altersversorgung, eine Zahnzusatzversicherung sowie Zuschuss von Fitness-Studio Beiträgen und des Jobtickets zu nutzen.
- Es handelt sich um eine Vollzeitbeschäftigung mit einer wöchentlichen Arbeitszeit von 39 Stunden.

### Ihre Bewerbung:

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail zu. Unterlagen, die uns schriftlich/ per Post zugehen, werden nicht zurückgesendet. Für Vorabinformationen steht Ihnen Frau Münch unter der Tel 0561 70001 201 gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

GWG der Stadt Kassel mbH

Neue Fahrt 2, 34117 Kassel

[bewerbung@gwg-kassel.de](mailto:bewerbung@gwg-kassel.de)

Weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Internetseite: [www.gwg-kassel.de](http://www.gwg-kassel.de).