

Mit über 8.300 Wohneinheiten im Stadtgebiet und ca. 140 Mitarbeitern sind wir der größte Anbieter von Wohnraum in Kassel. Daneben sind wir als Bauträger sowie in verschiedenen Bereichen der Stadtentwicklung und des Gebäudemanagements tätig. Zur Verstärkung unseres Technik-Teams suchen wir Sie als

## Projektleiter (m/w/d)

### Ihre Aufgaben:

- Ihr Aufgabenschwerpunkt liegt in der Durchführung von umfassenden Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen im Gebäudebestand.
- Sie übernehmen die technische Betreuung von Bauprojekten.
- Ebenfalls verantworten Sie die rechtskonforme Umsetzung aller Leistungsanforderungen gem. HOAI, LP 6 bis 9.
- Zudem wirken Sie bei der Konzeptentwicklung zur Anpassung des Gebäudebestandes an sich ändernde Marktbedingungen mit.
- Da es sich auch um Modernisierungsmaßnahmen bei bewohnten Gebäuden handelt, gehört auch die Mieterkommunikation zu Ihren Aufgaben.

### Ihr Profil:

- Sie verfügen über ein Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen oder über einen Abschluss als Bautechniker (m/w/d).
- Sie weisen mehrjährige Berufserfahrung im beschriebenen Aufgabenbereich auf.
- In der EDV beherrschen Sie die gängigen Office-Anwendungen sowie die bei uns eingesetzte Architektursoftware (ARCHICAD und ORCA).
- Sie verfügen über einen PKW-Führerschein der Klasse B und zeichnen sich durch eine selbständige und eigenverantwortliche Arbeitsweise aus.
- Abgerundet wird Ihr Profil durch Leistungsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und kommunikative Fähigkeiten.

### Unser Angebot:

- Wir bieten Ihnen den Einstieg in ein leistungsfähiges, lokal verankertes Unternehmen sowie abwechslungsreiche Aufgaben in einem eingespielten Team.
- Wir unterstützen Sie mit einer guten Work-Life-Balance durch z.B. flexible Arbeitszeiten (Gleitzeit).
- Wir bieten eine Zusatzversorgung über die KVK ZusatzVersorgungskasse.
- Sie haben die Möglichkeit eine vom Arbeitgeber mitfinanzierte betriebliche Altersversorgung, eine Zahnzusatzversicherung sowie Bezuschussung von Fitness-Studio Beiträgen und des Jobtickets zu nutzen.
- Die Stelle ist zunächst für die Dauer von 2 Jahren befristet. Es handelt sich jedoch um eine Planstelle, so dass die Option auf eine unbefristete Anstellung oder eine vorzeitige Entfristung gegeben sind.
- Die Eingruppierung erfolgt bei nachgewiesener Eignung nach Entgeltgruppe 11 TVÖD/ VKA.

### Ihre Bewerbung:

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail zu. Unterlagen, die uns schriftlich / per Post zugehen, werden nicht zurückgesendet. Für Vorabinformationen steht Ihnen Frau Münch unter der Tel. 0561 70001 201 gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

GWG der Stadt Kassel mbH  
Neue Fahrt 2, 34117 Kassel  
[bewerbung@gwg-kassel.de](mailto:bewerbung@gwg-kassel.de)

Weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Internetseite: [www.gwg-kassel.de](http://www.gwg-kassel.de).