

Die GWG Projektentwicklung GmbH (GWGpro) realisiert als Bauherrenvertreter und Projektsteuerer Neubau- und Sanierungsvorhaben für die Stadt Kassel. Im Fokus der Geschäftsaktivitäten stehen kommunale Bauvorhaben. Primär werden im Stadtgebiet Kassel pädagogisch und architektonisch zukunftsweisende Schulbauten projektiert. Zum Projektportfolio gehören u.a. auch Einrichtungen der Feuerwehr, eine Kindertagesstätte und eine Eissporthalle. Zur Verstärkung unseres Team suchen wir Sie als

Projektentwickler/ Projektsteuerer (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Ergebnisorientierte Entwicklung und Steuerung von kommunalen Immobiliengroßprojekten von der Planung, Vergabe und Baudurchführung bis hin zur Fertigstellung, Inbetriebnahme, Nutzung, Instandhaltung / Sanierung
- Grundstücksbeurteilung und -vorprüfung (Standortanalyse; Baurecht) in Abstimmung mit kommunalen Fachämtern
- Erarbeitung von Nutzungskonzeptionen mit Projektpartnern
- Erstellung von Investitions- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Beurteilung von Kosten und Terminen
- Steuerung von Planungs- und Projektteams, Beauftragung und Koordinierung der Projektpartner
- Sicherung des Qualitätsmanagements
- Interaktive Prozesse mit der Ausrichtung auf Nachhaltigkeit, CO₂-Neutralität und zirkulären Bauten (c 2 c) fokussieren

Ihr Profil:

- Ingenieurtechnisches Studium wie Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen oder betriebswirtschaftliches / immobilienökonomisches Studium
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Projektentwicklung, Projektsteuerung sowie im Planungs- und Projektmanagement, in ÖPP-Verfahren, Projekten der öffentlichen Hand
- Gute Kenntnisse in den Bereichen Bau-, Planungs-, und Grundstücksrecht sowie den Regelwerken des öffentlichen Vergaberechts (GWB, VGV, VOB)
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse
- Ausgeprägte Organisationsfähigkeit und Kommunikationsfähigkeit
- Strukturiertes Arbeiten mit absoluter Termintreue
- Verhandlungsgeschick, Entscheidungsfähigkeit und ein sicheres Auftreten
- Ein hohes Maß an Kreativität und Selbstständigkeit
- Eigeninitiative und Durchsetzungsvermögen

Unser Angebot:

- Wir bieten Ihnen den Einstieg in ein lokal im Konzernverbund der Stadt Kassel verankertes Unternehmen abwechslungsreichen Aufgaben in einem eingespielten Team und Vertrauensarbeitszeit.
- Es handelt sich um eine unbefristete Beschäftigung, die in Voll- oder Teilzeit (30 Std. / Woche) erfolgen kann.
- Sie haben die Möglichkeit, einen Dienstwagen, auch zur privaten Nutzung, zu erhalten.
- Wir bieten eine Zusatzversorgung über die KVK ZusatzVersorgungskasse.

Ihre Bewerbung:

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen per E-Mail zu. Unterlagen, die uns schriftlich / per Post zugehen, werden nicht zurückgesendet. Für Vorabinformationen steht Ihnen Frau Münch unter der Tel 0561 70001 201 gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

GWG Projektentwicklung GmbH
Neue Fahrt 2, 34117 Kassel
bewerbung@gwg-kassel.de

Weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Internetseite: www.gwg-kassel.de.