



Concierge (m/w/d) für ein Studentenwohnheim in Kassel (Teilzeit)

Ihre Aufgaben:

- Erste Anlaufstelle für unsere Kunden in allen Fragen rund um die Wohnung
- Besichtigung von Wohnungen mit Mietinteressenten im Rahmen der Vermittlung
- Abnahme, Übergabe und Begehungen der Wohnungen
- Schadenaufnahme und deren Begutachtung
- Planung, Koordination und Durchführung von Kleinreparaturen
- Kontrolle von Instandhaltungs- und Dienstleistungsarbeiten durch Fremdfirmen (zum Beispiel: Hausreinigung)
- Durchführung von regelmäßigen Begehungen, Sicht- und Funktionskontrollen sowie Sicherstellung von Ordnung und Sauberkeit im Haus, zum Beispiel: Einhaltung der Hausordnung, Verkehrssicherheit)

Ihr Profil:

- Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Kenntnisse in der Immobilienwirtschaft sind hilfreich
- Sicherer Umgang mit MS-Office und Aareon Wodis wünschenswert
- Ausgeprägte Kundenorientierung und Kommunikationsfähigkeit
- Freude und Geschick im Umgang mit Menschen
- Zuverlässigkeit, hohe Einsatzbereitschaft, sicheres und freundliches Auftreten
- Durchsetzungsvermögen und Teamgeist
- Gutes Organisationstalent, Belastbarkeit und Flexibilität
- Beherrschung der deutschen Sprache in Wort und Schrift
- erweiterte Englisch Kenntnisse im Sprachgebrauch sind notwendig

Unser Angebot:

Es handelt sich um eine Teilzeitbeschäftigung mit einem Umfang von 20 Wochenstunden. Die genaue Gestaltung der Arbeitszeit ist verhandelbar.

Die Stelle ist zunächst für die Dauer von zwei Jahren befristet. Es handelt sich jedoch um eine Planstelle, so dass die Option auf unbefristete Weiterbeschäftigung gegeben ist. Die Vergütung erfolgt bei nachgewiesener Eignung gem. EG 6 TVöD.

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (PDF) unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail zu. (Bewerbungen, die schriftlich / per Post eingereicht werden, werden nicht zurück gesendet.)

Für Vorabinformationen steht Ihnen Frau Münch unter der Telefonnummer 0561 70001 201 gerne zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

GWG der Stadt Kassel mbH
Neue Fahrt 2, 34117 Kassel
bewerbung@gwg-kassel.de

Weitere Informationen erhalten Sie auf unserer Internetseite: www.gwg-kassel.de.