



Die GWG Projektentwicklung GmbH (GWGpro) ist als Tochtergesellschaft der Gemeinnützigen Wohnungsbaugesellschaft der Stadt Kassel mbH (GWG) für die Umsetzung von kommunalen Bauvorhaben tätig. Unsere Aufgaben sind das Planen, Umsetzen, Projektieren, Steuern und Überwachen von anspruchsvollen Immobilien für die Stadt Kassel. Ein Schwerpunkt liegt derzeit auf der Schulsanierung und dem Neubau von Schulen in Kassel.

Zur Unterstützung unseres GWGpro Teams suchen wir Sie als

Projektentwickler (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Ergebnisorientierte Entwicklung und Umsetzung von Immobiliengroßprojekten von der Planung, Vergabe und Baudurchführung bis hin zur Fertigstellung.
- Grundstücksbeurteilung und -vorprüfung (Standortanalyse; Baurecht)
- Erarbeitung von Nutzungskonzeptionen
- Erstellung von Investitions- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Beurteilung von Erträgen, Kosten und Kalkulationen
- Steuerung von Planungs- und Projektteams, Beauftragung und Koordinierung der Projektpartner
- Sicherung des Qualitätsmanagements

Ihr Profil:

- Ingenieurtechnisches Studium wie Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen oder betriebswirtschaftliches / immobilienökonomisches Studium
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Projektentwicklung, Projektsteuerung sowie im Planungs- und Projektmanagement
- Gute Kenntnisse des Immobilienmarktes, insbesondere in den Bereichen Bau-, Planungs-, und Grundstücksrecht sowie in der Finanzierung und im Bereich Steuern.
- Sehr gute MS-Office Kenntnisse
- Ausgeprägte Organisationsfähigkeit und Kommunikationsfähigkeit
- Strukturiertes Arbeiten mit absoluter Termintreue
- Verhandlungsgeschick, Entscheidungsfähigkeit und ein sicheres Auftreten
- Ein hohes Maß an Kreativität und Selbstständigkeit
- Eigeninitiative und Durchsetzungsvermögen

Ihre Bewerbung:

Bitte senden Sie uns Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (pdf) unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail zu.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:

GWG pro
Tina Galuschka
Neue Fahrt 2, 34117 Kassel
bewerbung@gwg-kassel.de
Tel. 0561 70001 201